

# IMPRESA EDILE EDILREALD - COSTRUZIONI E MANUTENZIONI



**EDILREALD**  
IMPRESA EDILE



Reald Shpuza - titolare Edilreald

## AZIENDA

Edilreald l'impresa edile con sede a Finale Ligure è composta da un team di esperti operai e progettisti **specializzati nella costruzione di edifici civili, industriali e abitativi.**

Svolgiamo diverse tipologie di lavorazione sia su commissione diretta che in subappalto, nello specifico:

- **ristrutturazione e manutenzione ordinaria e straordinaria di case, condomini, ville e opere di ingegneria civile;**
- **restauro, risanamento e recupero di edifici e tetti, sia all'interno che all'esterno;**
- **consolidamento antisismico, progettazione e design, geometra in sede;**

Ogni intervento viene eseguito con cura e preventivamente studiato oppure su misura seguendo le esigenze del cliente, al fine di garantire un risultato che rispetti pienamente le normative vigenti.

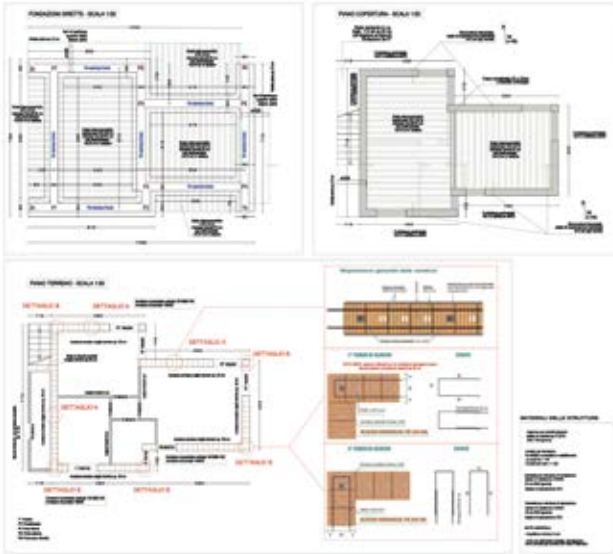
Se avete necessità di contattare l'impresa edile Edilreald per i vostri lavori, la ditta saprà sicuramente fornirvi l'assistenza di cui avete bisogno.

# PROFESSIONALITA' E INNOVAZIONE

Edilreald risulta tra le **imprese edili più efficienti in Liguria per innovazione.**

Avvalendosi di personale altamente specializzato e macchinari moderni e funzionali, Edilreald è in grado di effettuare **interventi precisi e ottimizzare i tempi di lavorazione**, con un conseguente miglioramento del **rapporto qualità /prezzo.**

L'impiego di **tecniche di costruzione all'avanguardia** fa sì che l'impresa elabori caso per caso i parametri relativi ad ogni intervento.





# RISTRUTTURAZIONI

- Ristrutturazione di interni
- Ristrutturazioni di esterni
- Bagni
- Cartongesso
- Pavimentazioni
- Restauri edili
- Consolidamento e recupero edifici



# COSTRUZIONI

- Costruzioni civili
- Costruzioni industriali
- Carpenteria
- Costruzione piscine
- Lavorazioni per efficienza energetica
- Movimento terra
- Tetti e sottotetti
- Acquisizione lavori in subappalto



# I NOSTRI SPECIALISTI

**Ristrutturazione e realizzazioni di opere edili complete.**

La ditta offre un servizio professionale completo, avvalendosi di figure altamente qualificate, in grado di fornire sempre supporto alla clientela, dalla fase di progettazione dei lavori e fino alla definitiva consegna.

LA DITTA OFFRE UN SERVIZIO PROFESSIONALE COMPLETO, AVVALENDOSI DI FIGURE ALTAMENTE QUALIFICATE, COSTANTEMENTE IN GRADO DI FORNIRE SUPPORTO ALLA CLIENTELA SIN DALLE FASI DI PROGETTAZIONE DEI LAVORI FINO ALLA DEFINITIVA CONSEGNA.

ALL'INTERNO DELL'AZIENDA OPERANO E COLLABORANO GEOMETRI, ARCHITETTI, INGEGNERI E INTERIOR DESIGNER.



# RISTRUTTURAZIONI

Tra i vari interventi edili che esegue la ditta Edilreald, uno dei più richiesti è il **restauro delle facciate**.

Si tratta di operazioni di manutenzione ordinaria o straordinaria atte a coinvolgere tutti gli elementi che compongono la parte esterna di un edificio ovvero **verniciatura, intonaco e infissi**.

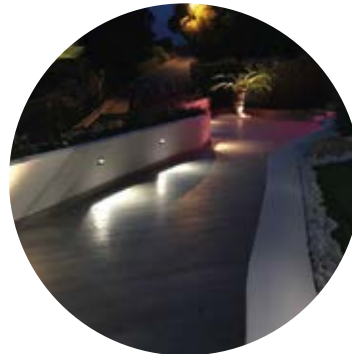
La **parte esterna di un immobile è il suo principale biglietto da visita**: per questo motivo, si rendono necessari periodici interventi edili di messa a punto e miglioramento in ambito estetico, effettuando un restauro delle facciate.



# MESSA A PUNTO FACCIAE ED ESTERNI

L'impresa Edilreald effettua i seguenti interventi di ristrutturazione per facciate ed esterni:

- posa di rivestimenti per interni ed esterni
- isolamento termico
- impermeabilizzazioni
- ristrutturazione di balconi e terrazze
- rifacimento dell'intonaco
- restauro delle facciate esterne



# RISTRUTTURAZIONE BAGNI

Con la professionalità che da sempre la contraddistingue, la ditta Edilreald **esegue interventi di ristrutturazione e installazione di impianti idraulici per case, ville e uffici.**

Il personale dell'impresa gestisce tutte le fasi operative, dal progetto di ristrutturazione all'esecuzione definitiva.

Gli operai si occupano inoltre della **posa piastrelle e dell'installazione e manutenzione di sanitari da bagno.**

## RIPRISTINO DI SANITARI E ARREDI BAGNO

### Posa piastrelle e installazione sanitari

Edilreald propone soluzioni intelligenti ed innovative per gli interventi di ristrutturazione dei vostri bagni dicase, ville e uffici.

In particolare, la ditta vi offre le seguenti lavorazioni:

- **installazione e manutenzione dei sanitari**
- **installazione e manutenzione degli impianti idraulici ed elettrici**
- **posa delle piastrelle**
- **installazione e ripristino degli arredi per il bagno, lavori di muratura per ville e strutture abitative.**

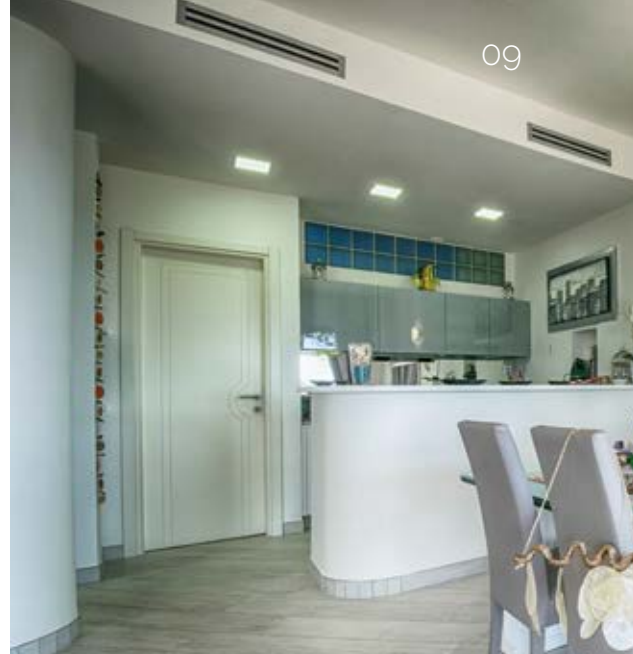




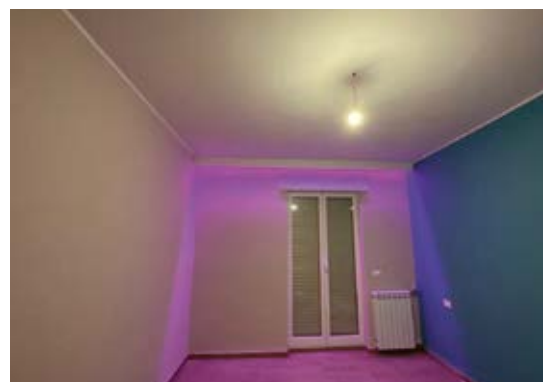
# CARTONGESSI

Il cartongesso è un materiale versatile che si presta a molteplici utilizzi.

- Rivestimenti di camini
- Rivestimenti di cappe
- Mensole
- Librerie
- Mobili tv
- Scalette
- Finti pilastri decorativi
- Pareti divisorie
- Pareti per insonorizzare gli ambienti
- Pareti antiumidità
- Volute per effetti di luce
- Controsoffitti
- Rivestimento mansarde



# REALIZZAZIONE EFFETTI DI LUCE





# PAVIMENTAZIONI INTERNI ED ESTERNI

Altri ambiti in cui opera la ditta Edilreald sono le **realizzazioni di pavimentazioni e soluzioni autobloccanti**.

## SOLUZIONI AUTOBLOCCANTI

Edilreald è specializzato nella realizzazione di pavimentazioni interne ed esterne.

Esistono infatti anche pratiche soluzioni autobloccanti, perfette per rivestire i cortili, le piazze, i marciapiedi ed i viali.

I pavimenti in masselli autobloccanti vengono prodotti mediante la posa di piccoli blocchi in calcestruzzo di varia forma su fondo liscio e ricoperto di sabbia .



# CONSOLIDAMENTO E RECUPERO EDILIZIO

Con i consolidamenti strutturali vengono **messi in sicurezza edifici che, a seguito di azioni sismiche o a causa dell'usura del tempo, presentano danni alla struttura.**

Gli operai di Edilreald effettuano **consolidamenti strutturali e ristrutturazioni a norma antisismica di qualsiasi tipo di edificio.** Grazie a una solida esperienza maturata in anni di attività, la ditta si propone come valido supporto per lo sviluppo delle soluzioni più adatte ai vostri edifici, di qualunque tipo essi siano.

CONSULENZA PER CONSOLIDAMENTI STRUTTURALI E PERIZIA DURANTE GLI INTERVENTI



# COSTRUZIONI INDUSTRIALI

Edilreald vanta una **lunga esperienza nella costruzione di edifici industriali.**

In base alle categorie catastali, gli edifici industriali si dividono in:

- **laboratori artigianali**
- **magazzini, edifici, capannoni, fabbricati e prefabbricati** costruiti specificamente per attività industriali

Molti di questi edifici sono realizzati in cemento armato e presentano elementi in ferro o in alluminio.

Oltre ai fabbricati già menzionati, rientrano nella categoria anche spazi lavorativi quali **uffici, mense, spogliatoi e ambienti destinati allo svolgimento di servizi aziendali come ambulatori, asili e biblioteche.**



GRAZIE A UN'ESPERIENZA MATURATA IN DIVERSI ANNI DI ATTIVITÀ, OGGI LA DITTA EDILREALD OFFRE LE SUE PRESTAZIONI NON SOLO NELLA ZONA DI PIETRA LIGURE E PROVINCIA, MA ANCHE IN TUTTO IL TERRITORIO ITALIANO.



# COSTRUZIONI CIVILI

La ditta Edilreald è inoltre specializzata nella realizzazione di **costruzioni edili per scopi abitativi, commerciali, civili e industriali**. Grazie al suo team di progettisti e operai, l'impresa si presenta come un valido alleato per la realizzazione della vostra casa a partire dalle fasi progettuali fino all'esecuzione definitiva.

Le costruzioni edili firmate da Edilreald si distinguono per la **qualità dei materiali utilizzati e l'attenzione alle finiture**, sempre in linea con i desideri del cliente e con le normative vigenti nel settore.

LE TIPOLOGIE DI COSTRUZIONI EDILI ESEGUITE DALLA DITTA vSONO MOLTEPLICI E SPAZIANO NEI SEGUENTI AMBITI:

- EDILIZIA RESIDENZIALE
- EDILIZIA INDUSTRIALE
- EDILIZIA CIVILE
- SETTORE COMMERCIALE
- SETTORE ARTIGIANALE

OGNI PARAMETRO VIENE STUDIATO CON LA MASSIMA ATTENZIONE AL FINE DI ESEGUIRE UN LAVORO PULITO E SENZA SBAVATURE, DAL CAPANNONE INDUSTRIALE AL CONDOMINIO.



# COSTRUZIONE PISCINE

## Ristrutturazione e realizzazioni di opere edili complete

La ditta EDILREALD esegue lavori di costruzione piscine interrate o fuoriterra, interne agli edifici o esterne. Esegue installazione di coperture automatizzate e non, comprese di manutenzione ordinaria successiva alla costruzione.

Piscine con livelli differenti di profondità con idromassaggi e palestre. Esegue anche manutenzioni ordinarie e straordinarie periodiche per garantire la pulizia ed il perfetto funzionamento della piscina e delle sue componenti.

L'IMPRESA EDILE EDILREALD, SEGUE TUTTE LE FASI DI REALIZZAZIONE DELLE PISCINE, DALLA PROGETTAZIONE ALLA REALIZZAZIONE.

LE TIPOLOGIE COSTRUTTIVE SONO LE SEGUENTI:

- PISCINE IN VETRORESINA
- PISCINE IN CEMENTO ARMATO
- PISCINE CON RIVESTIMENTI IN PVC
- PISCINE IN PANNELLI D'ACCIAIO
- PISCINE IN POLISTIROLO ESPANSO



## MOVIMENTO TERRA

I campi d'azione in cui si muove la ditta Edilreald sono molteplici: tra questi sono presenti anche i **settori delle demolizioni, delle movimentazioni terra e delle escavazioni.**

La movimentazione terra può essere a sua volta seguita da altri interventi quali **lo spianamento di terreni, lo sbancamento, il consolidamento o per costruzioni.**



## LAVORI DI SCAVO

Edilreald mette a vostra disposizione le sue macchine movimento terra per demolizioni di edifici privati e industriali.

Durante le demolizioni, il personale opera in collaborazione con ingegneri specializzati per risolvere qualsiasi problematica in modo rapido e tempestivo.

Ogni operazione viene svolta nel pieno rispetto delle leggi, dell'ambiente e della sicurezza dei lavoratori, periodicamente sottoposti a corsi di aggiornamento.



# TETTI IN LEGNO E TRALICCI

L'impresa Edilreald si occupa di rifacimento e sistemazione dei tetti. I nostri tecnici e operai si impegnano a rifacimento di tetti di vario tipo, realizzando efficaci sistemi di isolamento termico

- tetti ventilati inclinati o piani
- tetti falda  
(suddivisi in tetti a impluvio, displuvio, capanna, leggero e padiglione)
- tetti piani (tetti caldi e tetti rovesci)
- lastrici solari
- pergolati
- gazebi e portaatrezzi
- tettoie da giardino o minibar esterni

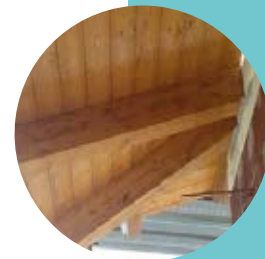
## NUOVA COPERTURA

Il rifacimento dei tetti è necessario sia per assicurare un buon isolamento termico alla vostra abitazione ottenendo un risparmio, sia per evitare spiacevoli infiltrazioni di acqua che potrebbero causare danni alle strutture interne.

# RISPARMIO ENERGETICO

**GLI OBBLIGHI DI LEGGE** Il rispetto delle normative vigenti nell'ambito delle ristrutturazioni è il primo step da considerare prima di far partire i lavori di rifacimento di un tetto.

Bisogna verificare, prima di tutto, che non esistano vincoli paesaggistici particolari, piani urbanistici previsti dal Comune o altro.



# EFFICIENZA ENERGETICA



La Ditta Edilreald si occupa, nell'ottica del **rilascio dei certificati di conformità** del risparmio energetico:

- pannelli solari
- isolamento termico
- cappotti esterni
- copertura tetti
- solare termico
- pompe di calore
- caldaie classe A+
- domotica elettrica ed idraulica



**ORARI DI LAVORO**

Lunedì – Venerdì

8:00 -18:30

Sabato su appuntamento



**EDILREALD**  
IMPRESA EDILE

**EDILREALD**  
Via Maestri del Lavoro d'Italia n.25  
Finale Ligure (SV)

[edilrealdcostruzioni@gmail.com](mailto:edilrealdcostruzioni@gmail.com)  
+39 3349615789

[www.edilreald.com](http://www.edilreald.com)